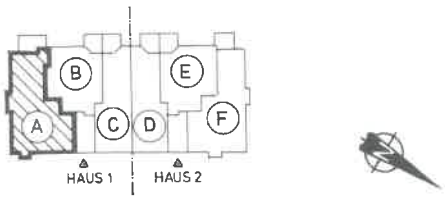
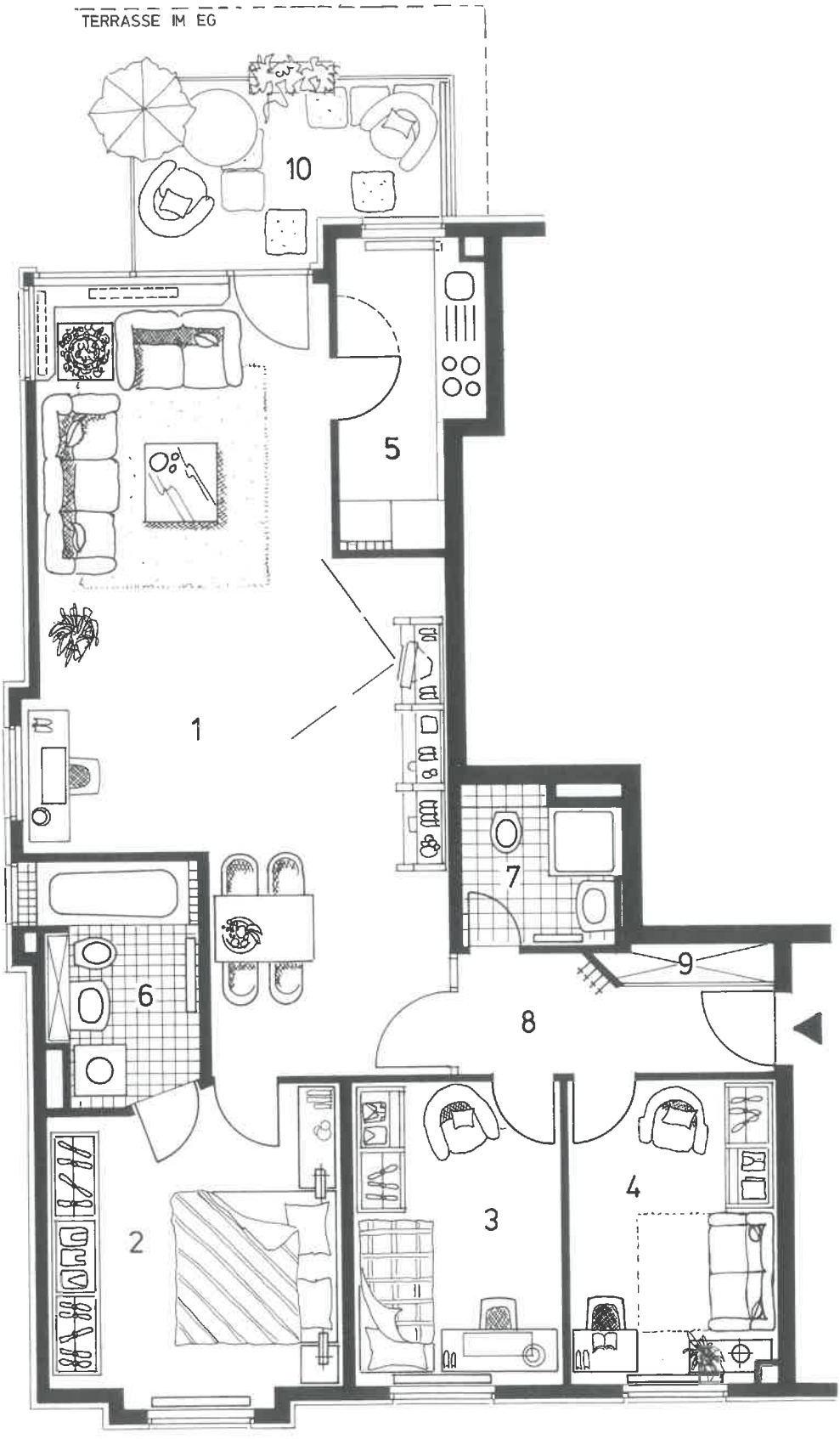
Typ 4-Raum-Wohnung
93,80 m²



Haus 1, Wohnung 1 und 4, A
Erdgeschoß – 1. Obergeschoß
Plan- und Gestaltungsvorschlag





1	Wohnraum	35,44 m²
2	Schlafraum	13,01 m²
3	Kind	9,46 m²
4	Kind	9,37 m²
5	Küche	5,62 m²
6	Bad	4,75 m²
7	Dusche	3,39 m²
8	Diele	4,53 m²
9	Abstellraum	1,02 m²
10	Balkon (Terrasse im EG)	7,21 m²

Grundfläche **93,80 m²**

Balkone, Loggienflächen und gedeckte Freisitze können nach der II. BV bei der Wohnflächenberechnung nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden. Deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche

90,19 m²

Alle Maße sind ca. Maße.
Kleine Änderungen vorbehalten.